

IZVJEŠĆE O PROVEDENIM IMOVINSKO-PRAVNIM POSLOVIMA
u razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2012. godine

I. IZGRADNJA OBJEKATA

1. Izgradnja športske dvorane

Od 5 tužbi koje su podnesene Općinskom sudu u Korčuli, ostala je 1 neriješena.

TUŽBE	1
BROJ TUŽENIH	7

2. Cesta Blato – Prigradica

Do današnjeg dana nije donesena niti jedna presuda.

TUŽBE	4
BROJ TUŽENIH	336

3. Rekonstrukcija ceste preko Krtinjice (od spoja sa D-118 do spoja sa LC-69019 – uvala Naplovac)

U postupku je priprema tužbi.

4. Rekonstrukcija ceste Blato – Gršćica

Čeka se na ovjeru parcelacijskog elaborata i provođenje parcelacije u zemljišnoj knjizi i katastarskom operatu.

UGOVOR O KUPOPRODAJI	20
UGOVOR O DAROVANJU	1
UGOVOR O ZAMJENI	1
DOPISI	140
TUŽBE	70

5. Sanacija deponija Sitnica

Poslano 5 tužbi Općinskom sudu u Korčuli.

TUŽBE	5
-------	---

6. Izgradnja ceste na dionici od 54. Ul. do spoja sa ŽC - 6222

Nije još izrađen glavni projekt i parcelacijski elaborat za drugu dionicu. Tužbe su u postupku na Općinskom sudu u Korčuli.

TUŽBA	2
BROJ TUŽENIH	29
UGOVOR O KUPOPRODAJI	40

7. Izgradnja kanalizacije - II. faza

Sklopljena su 4 kupoprodajna ugovora te 14 ugovora o pravu služnosti. Od tri tužbe jedna je okončana uknjižbom Općine Blato, jedna je u postupku (ročište 14.12.2012.), dok je jedna tužba u pripremi.

UGOVOR O KUPOPRODAJI	4
UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI	20
UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA	1

UGOVOR O OBAVLJANJU STRUČNOG NADZORA	1
NAGODBA	5
TUŽBA	3

8. Proširenje ŽC – 6222 od zaobilaznice do istočnog ulaza u Blato

KUPOPRODAJNI UGOVORI	39
----------------------	----

Do sada nije realizirano.

9. Poduzetnička zona Krtinja

UGOVOR O KUPOPRODAJI	2
UGOVOR O ZAMJENI	1
TUŽBA	1
BROJ TUŽENIH	47
UGOVOR O JAVNOM - PRIVATNOM PARTNERSTVU	1

Nisu sklopljeni ugovori o kupoprodaji niti ugovor o javnom privatnom-partnerstvu za solarnu elektranu. Tužba je u pripremi.

10. Sanacija krovišta Tržnice u Blatu

Ova je investicija brisana iz Programa kapitalnih ulaganja i Proračuna Općine Blato za 2012. godinu.

11. Proširenje groblja Sv. Križa u Blatu

Sklopljen je 41 predugovor o izgradnji obiteljske grobnice. Za potrebe proširenja groblja otkupljena je čest. zem. 17748/12 i sudskim putem utvrđeno vlasništvo Općine Blato. U postupku je otkup dijela čestice zemlje 17748/18 koji je naknadno uključen u obuhvat proširenja groblja.

12. Izmjena i dopuna PPUOB

Izrađen i potpisan ugovor o izradi PPUOB.

13. Igralište za male športove na Prižbi

Upućen zahtjev za darovanje čest. zem. 27891 i 27889/3 k.o. Blato Agenciji za upravljanje državnom imovinom s popratnom dokumentacijom.

II. Parnični postupci u kojima je Općina Blato jedna od stranaka

Osim u parničnim postupcima koji se vode u predmetima navedenim pod točkom II. Izgradnja objekata, Općina Blato sudjeluje i u slijedećim parničnim postupcima:

a) P.50/09

Zakazano je ročište za dan 19. prosinca 2012. godine

TUŽITELJ	HZMO Dubrovnik
TUŽENIK	Općina Blato
PREDMET	Zahtjev za isplatu sredstava na ime sklopljenog kupoprodajnog

	ugovora za stan u stambenoj zgradi u Blatu, Ul.1/15, Zlinje
--	---

b) P.24/11

Očekuje se dostava presude.

TUŽITELJ	Općina Blato
TUŽENI	6 (upisani vlasnici i njihovi nasljednici)
PREDMET	utvrđivanje vlasništva na zemljištu i zgradi Doma starih u Blatu

c) P.628/95

Čeka se dostava presude.

TUŽENI	SDP Zagreb i Općina Blato
PREDMET	Utvrđenje i predaja u posjed nekretnina (zgrada bivšeg Komiteta)

d) 12P2649/2011 (Trgovački sud u Splitu)

Općina Blato podnijela je tužbu protiv INECTO d.o.o. iz Splita radi naknade štete nanesene na lokalnoj cesti Krtinjica – Naplovac. Općina Blato dostavila je Sudu očitovanje na odgovor na tužbu.

III. Evidentiranje općinskog puta (Vela Strana – Sveti Ivan)

Još nije riješen upravni spor pred Upravnim sudom Hrvatske.

IV. Zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Blato

Nakon raskida Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Prigradici nije raspisan novi Natječaj.

V. Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH

Dostavljene su Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Blato za k.o. Blato na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede 5. ožujka 2012. godine. Još nije dana suglasnost.

VI. Koncesijska odobrenja i koncesije

a) Temeljem dosadašnjeg Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03) i Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja (NN 36/04) izdano je 5 koncesijskih odobrenja (1 za iznajmljivanje sredstava i komercijalno-rekreacijske sadržaje, 2 za obuku ronilaca, 1 za obuku jedrenja i 1 za iznajmljivanje plovila) na ukupni iznos od 19.945,00 kuna. Od Ureda za turizam, more i poduzetništvo Dubrovačko-neretvanske županije dobivena je suglasnost na Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području općine Blato za 2012. godinu.

b) Provodi se redovita kontrola naplate po ugovorima o koncesiji (prijevoz pokojnika, linijski prijevoz putnika u javnom prometu, te za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama).

VIII. Godišnja izvješća

Dostavljena su godišnja izvješća o:

- o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (Agenciji za zaštitu osobnih podataka)

- o provođenju ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina i utrošku sredstava za potrebe nacionalnih manjina, te o zapošljavanju u upravnim tijelima (Uredu državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji).

IX. Ugovori iz područja društvenih djelatnosti

Sklopljeno je 11 Ugovora o naknadi za novorođeno dijete, 9 Ugovora o najmu stana za potrebe provođenja Programa zdravstva i socijalne skrbi, te 4 Ugovora za potrebe provođenja Programa javnih potreba u športu.

X. Izbor Općinskog savjeta mladih Općine Blato

Imenovan je novi Savjet mladih na dvogodišnji mandat.